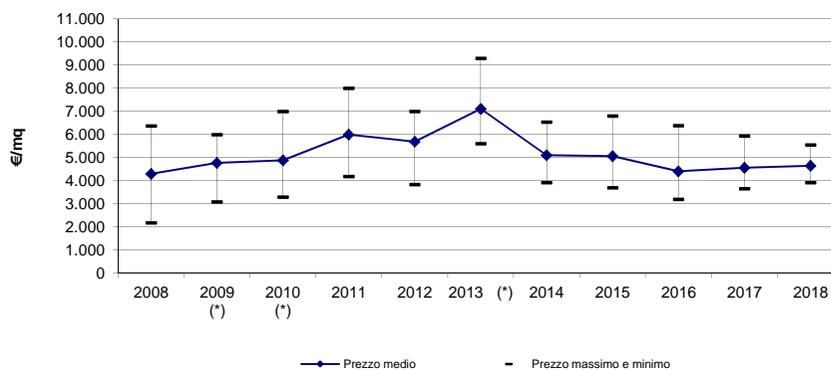




ROMA

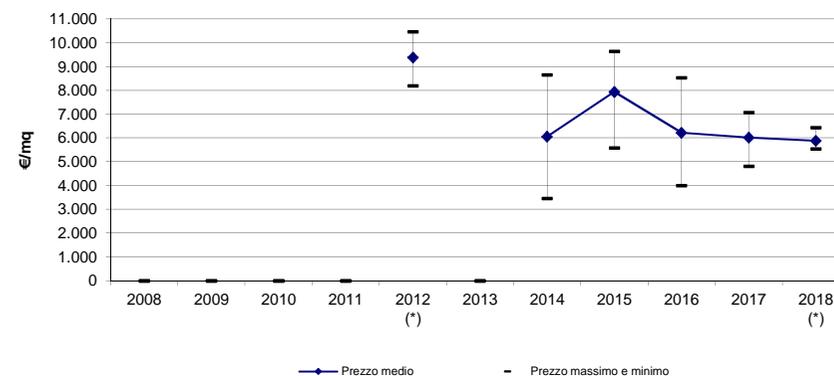
## SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

€/mq	Anno										
	2008	2009 (*)	2010 (*)	2011	2012	2013 (*)	2014	2015	2016	2017	2018
Prezzo massimo	6.364	6.000	7.000	8.000	7.000	9.294	6.538	6.796	6.385	5.933	5.545
Prezzo medio	4.302	4.766	4.877	5.999	5.681	7.111	5.099	5.067	4.406	4.565	4.646
Prezzo minimo	2.182	3.084	3.300	4.184	3.830	5.603	3.917	3.696	3.195	3.650	3.917
Deviaz. standard	1.217	1.122	1.342	1.262	1.078	1.740	974	1.027	905	854	642
Mediana	4.537	5.078	4.688	6.030	5.610	6.281	4.969	4.965	4.225	4.293	4.296



## SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno										
	2008	2009	2010	2011	2012 (*)	2013	2014	2015	2016	2017	2018 (*)
Prezzo massimo	-	-	-	-	10.460	-	8.654	9.635	8.523	7.069	6.429
Prezzo medio	-	-	-	-	9.378	-	6.054	7.932	6.213	6.017	5.878
Prezzo minimo	-	-	-	-	8.196	-	3.462	5.580	4.000	4.805	5.541
Deviaz. standard	-	-	-	-	1.136	-	1.760	1.541	1.068	739	368
Mediana	-	-	-	-	9.477	-	6.840	8.654	6.206	5.893	5.797



MICROZONA

1

(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(\*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(\*\*) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.