



DE GASPERI

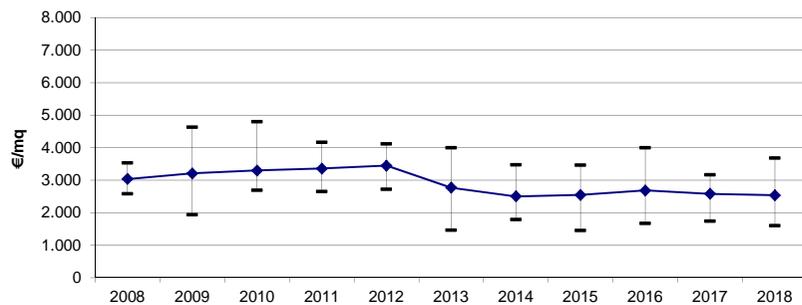


MICROZONA

15

## SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

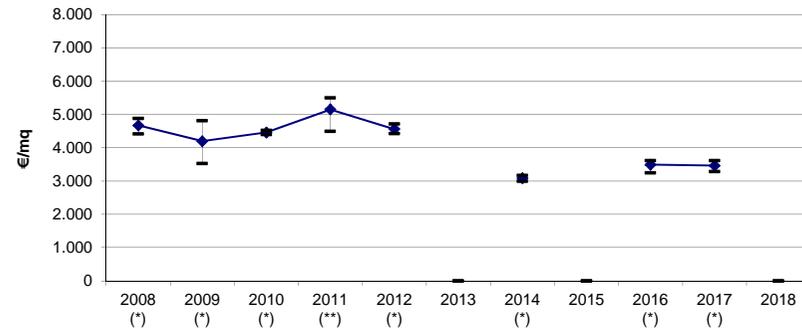
€/mq	Anno											
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Prezzo massimo	3.533	4.636	4.797	4.167	4.115	4.000	3.476	3.462	4.000	3.173	3.679	
Prezzo medio	3.036	3.211	3.299	3.358	3.449	2.771	2.504	2.546	2.687	2.581	2.538	
Prezzo minimo	2.586	1.938	2.690	2.653	2.720	1.467	1.795	1.453	1.677	1.746	1.611	
Deviaz. standard	284	634	513	452	474	605	431	517	666	386	512	
Mediana	3.000	3.125	3.214	3.280	3.309	2.834	2.443	2.496	2.700	2.549	2.600	



—●— Prezzo medio    —■— Prezzo massimo e minimo

## SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno										
	2008 (*)	2009 (*)	2010 (*)	2011 (**)	2012 (*)	2013	2014 (*)	2015	2016 (*)	2017 (*)	2018
Prezzo massimo	4.880	4.814	4.522	5.500	4.714	-	3.167	-	3.615	3.614	-
Prezzo medio	4.672	4.196	4.461	5.150	4.562	-	3.083	-	3.490	3.461	-
Prezzo minimo	4.421	3.525	4.400	4.500	4.429	-	3.000	-	3.250	3.286	-
Deviaz. standard	232	678	86	414	123	-	117	-	164	165	-
Mediana	4.714	4.222	4.461	5.300	4.598	-	3.083	-	3.598	3.483	-



—●— Prezzo medio    —■— Prezzo massimo e minimo

(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(\*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(\*\*) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.