

SPINA 2 - POLITECNICO

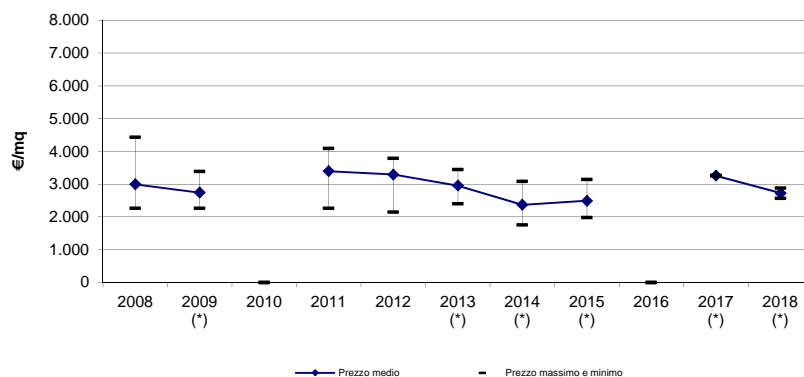


MICROZONA

17

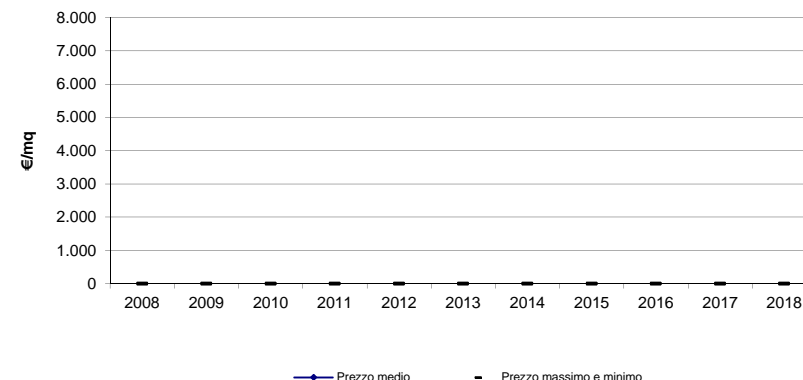
SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

	Anno										
	2008	2009 (*)	2010	2011	2012	2013 (*)	2014 (*)	2015 (*)	2016	2017 (*)	2018 (*)
Prezzo massimo	4.431	3.393	-	4.095	3.792	3.444	3.082	3.143	-	3.273	2.880
Prezzo medio	2.994	2.744	-	3.395	3.293	2.957	2.373	2.493	-	3.261	2.726
Prezzo minimo	2.271	2.271	-	2.267	2.150	2.400	1.760	1.986	-	3.250	2.571
Deviaz. standard	751	500	-	630	556	519	666	592	-	16	218
Mediana	2.822	2.656	-	3.536	3.350	2.991	2.277	2.350	-	3.261	2.726



SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

	Anno										
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Prezzo massimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prezzo medio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prezzo minimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deviaz. standard	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mediana	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(**) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.