



DUCHESSA
JOLANDA

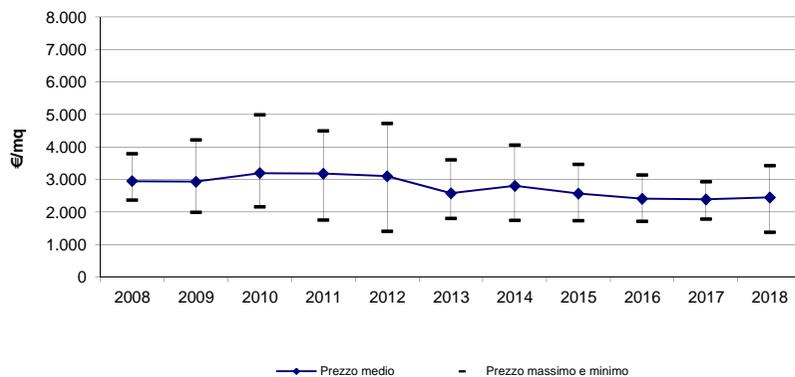


MICROZONA

18

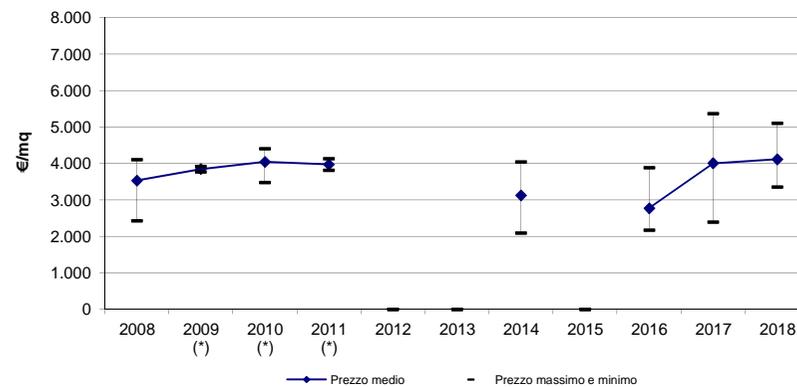
SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

€/mq	Anno											
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Prezzo massimo	3.800	4.222	5.000	4.500	4.732	3.611	4.062	3.471	3.150	2.938	3.436	
Prezzo medio	2.953	2.942	3.200	3.185	3.104	2.583	2.807	2.572	2.412	2.393	2.455	
Prezzo minimo	2.375	2.000	2.164	1.760	1.414	1.810	1.750	1.738	1.716	1.792	1.385	
Deviaz. standard	425	613	816	677	946	664	661	465	400	372	586	
Mediana	2.880	2.933	3.081	3.125	3.414	2.607	2.863	2.591	2.425	2.506	2.538	



SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno											
	2008	2009 (*)	2010 (*)	2011 (*)	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Prezzo massimo	4.107	3.915	4.400	4.131	-	-	4.043	-	3.885	5.368	5.103	
Prezzo medio	3.532	3.845	4.040	3.971	-	-	3.127	-	2.774	4.004	4.114	
Prezzo minimo	2.431	3.767	3.477	3.812	-	-	2.091	-	2.171	2.392	3.358	
Deviaz. standard	511	71	357	226	-	-	751	-	567	832	586	
Mediana	3.710	3.849	4.132	3.971	-	-	3.165	-	2.559	3.980	3.965	



(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(**) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.