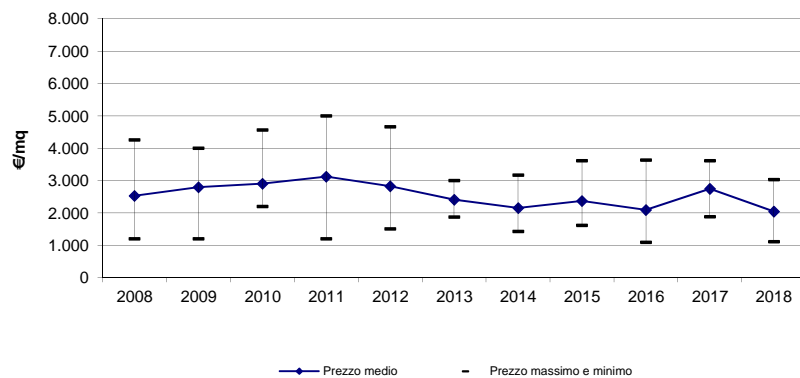




ZARA

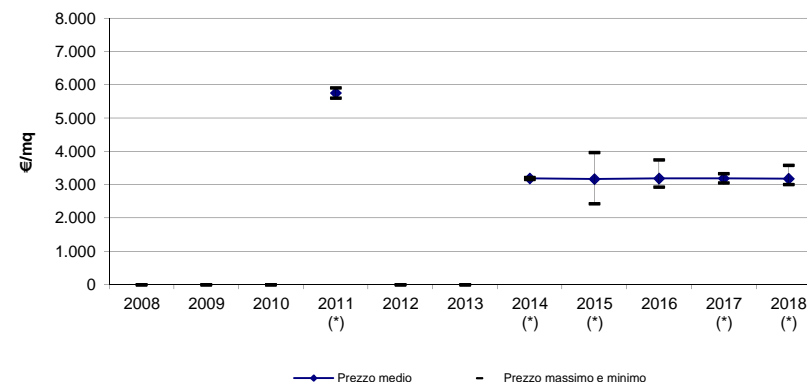
SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

€/mq	Anno										
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Prezzo massimo	4.261	4.000	4.562	5.000	4.667	3.000	3.167	3.611	3.639	3.611	3.032
Prezzo medio	2.527	2.798	2.905	3.124	2.826	2.410	2.151	2.369	2.092	2.744	2.046
Prezzo minimo	1.200	1.200	2.200	1.200	1.513	1.875	1.431	1.618	1.089	1.886	1.112
Deviaz. standard	738	805	777	1.253	983	400	492	551	918	523	685
Mediana	2.444	2.846	2.520	3.219	2.940	2.368	2.157	2.318	1.789	2.766	1.964



SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno										
	2008	2009	2010	2011 (*)	2012	2013	2014 (*)	2015 (*)	2016	2017 (*)	2018 (*)
Prezzo massimo	-	-	-	5.914	-	-	3.220	3.967	3.750	3.333	3.580
Prezzo medio	-	-	-	5.757	-	-	3.189	3.167	3.186	3.192	3.183
Prezzo minimo	-	-	-	5.600	-	-	3.158	2.433	2.930	3.051	3.005
Deviaz. standard	-	-	-	222	-	-	44	769	302	200	243
Mediana	-	-	-	5.757	-	-	3.189	3.100	3.112	3.192	3.061



MICROZONA

25

(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(**) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.