



CARDUCCI

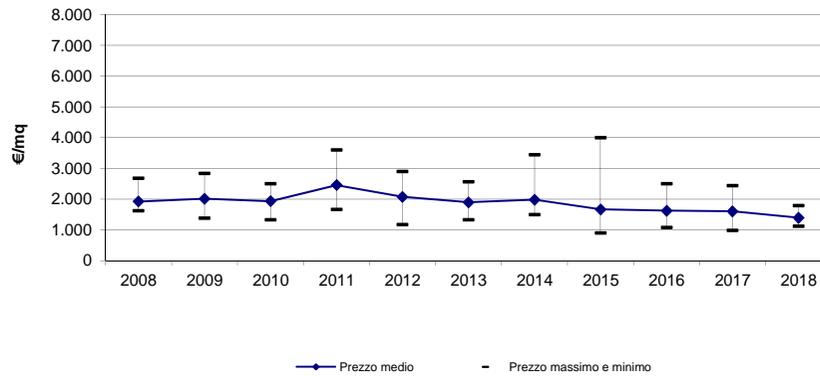


MICROZONA

26

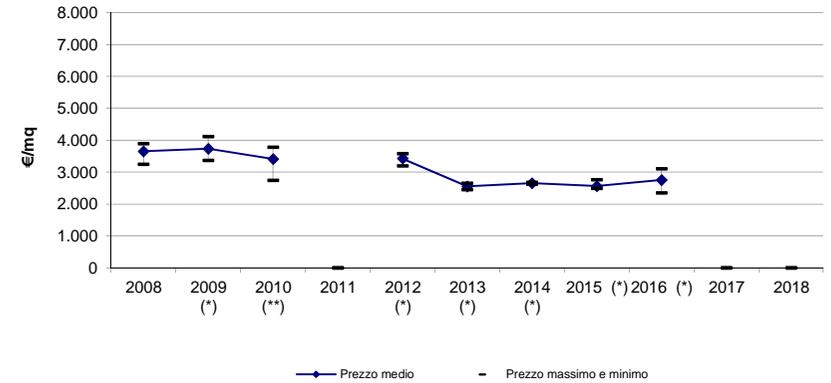
SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

€/mq	Anno											
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Prezzo massimo	2.682	2.833	2.500	3.600	2.895	2.560	3.444	4.000	2.500	2.444	1.790	
Prezzo medio	1.922	2.009	1.931	2.456	2.077	1.891	1.979	1.669	1.619	1.606	1.390	
Prezzo minimo	1.618	1.381	1.333	1.667	1.170	1.333	1.500	902	1.077	986	1.121	
Deviaz. standard	277	294	366	625	521	453	530	690	447	442	166	
Mediana	1.853	1.976	1.892	2.279	2.000	1.700	1.753	1.531	1.536	1.570	1.402	



SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno											
	2008	2009 (*)	2010 (**)	2011	2012 (*)	2013 (*)	2014 (*)	2015 (*)	2016 (*)	2017	2018	
Prezzo massimo	3.895	4.118	3.788	-	3.586	2.653	2.684	2.765	3.111	-	-	
Prezzo medio	3.650	3.734	3.415	-	3.426	2.555	2.653	2.569	2.755	-	-	
Prezzo minimo	3.252	3.367	2.750	-	3.198	2.457	2.622	2.495	2.357	-	-	
Deviaz. standard	193	273	335	-	203	139	43	131	312	-	-	
Mediana	3.736	3.736	3.448	-	3.495	2.555	2.653	2.507	2.765	-	-	



(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(**) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.