



MIRAFIORI SUD

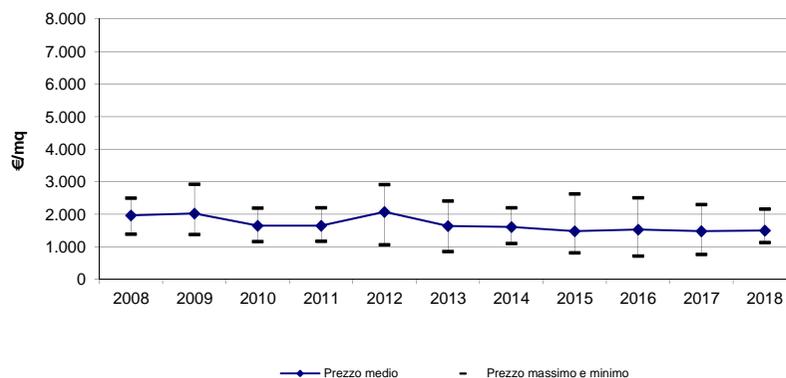


MICROZONA

30

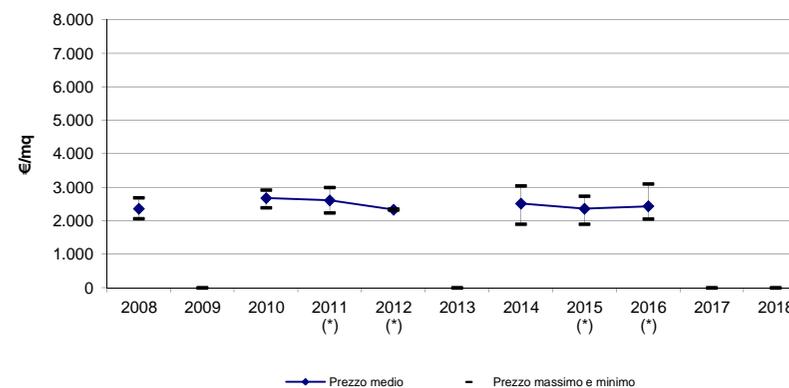
SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

	Anno											
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Prezzo massimo	2.500	2.918	2.188	2.200	2.917	2.407	2.204	2.625	2.511	2.295	2.158	
Prezzo medio	1.960	2.026	1.645	1.649	2.069	1.638	1.612	1.480	1.527	1.476	1.501	
Prezzo minimo	1.390	1.381	1.158	1.168	1.064	852	1.100	820	712	762	1.133	
Deviaz. standard	343	354	341	360	456	495	333	442	520	509	347	
Mediana	1.900	1.973	1.598	1.705	2.111	1.524	1.696	1.487	1.450	1.484	1.412	



SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

	Anno											
	2008	2009	2010	2011 (*)	2012 (*)	2013	2014	2015 (*)	2016 (*)	2017	2018	
Prezzo massimo	2.685	-	2.923	3.000	2.353	-	3.048	2.741	3.100	-	-	
Prezzo medio	2.363	-	2.677	2.616	2.337	-	2.519	2.359	2.435	-	-	
Prezzo minimo	2.062	-	2.389	2.232	2.321	-	1.898	1.898	2.051	-	-	
Deviaz. standard	187	-	188	543	22	-	468	421	578	-	-	
Mediana	2.379	-	2.700	2.616	2.337	-	2.678	2.611	2.154	-	-	



(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(**) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.