

SAN PAOLO

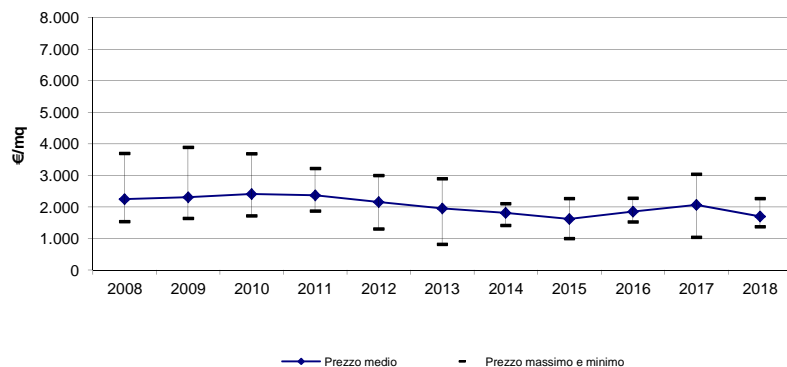


MICROZONA

31

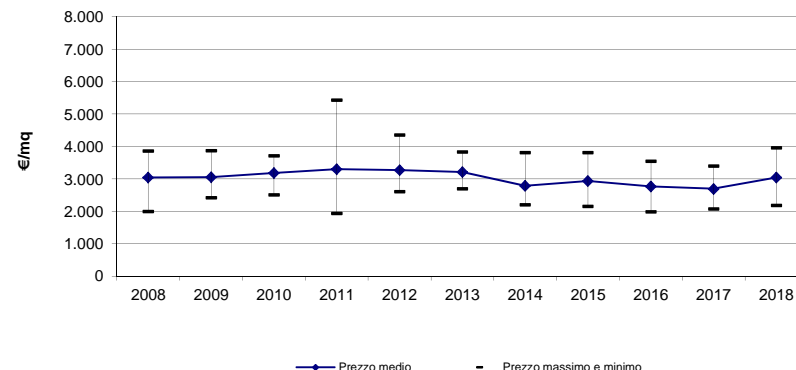
SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

€/mq	Anno										
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Prezzo massimo	3.700	3.900	3.692	3.231	3.000	2.900	2.115	2.273	2.280	3.049	2.271
Prezzo medio	2.254	2.310	2.415	2.371	2.159	1.956	1.819	1.624	1.858	2.072	1.707
Prezzo minimo	1.538	1.648	1.725	1.881	1.311	818	1.417	1.000	1.533	1.040	1.380
Deviaz. standard	592	561	527	372	418	519	222	299	262	576	289
Mediana	2.132	2.154	2.375	2.276	2.109	1.818	1.909	1.561	1.844	2.184	1.623



SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno										
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Prezzo massimo	3.857	3.866	3.711	5.433	4.352	3.827	3.810	3.816	3.548	3.399	3.964
Prezzo medio	3.044	3.053	3.177	3.302	3.267	3.209	2.785	2.935	2.763	2.691	3.042
Prezzo minimo	2.000	2.419	2.507	1.933	2.609	2.699	2.200	2.152	1.988	2.071	2.186
Deviaz. standard	434	359	319	740	406	379	457	410	354	327	582
Mediana	3.000	3.114	3.236	3.112	3.167	3.269	2.733	2.924	2.789	2.698	3.124



(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(**) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.